

TERME DI CASCIANA SPA e BAGNI DI CASCIANA SRL

DISCIPLINARE DI PREQUALIFICA

Finalizzato alla

**Procedura ristretta per l'affidamento in concessione della gestione dei rami d'azienda
Denominati *Gran Caffè delle Terme e Chalet parco termale con Chiosco piscina***

SOMMARIO

- Art. 1** - Premesse
- Art. 2** - Oggetto della procedura di gara
- Art. 3** - Valori economici e durata della concessione
- Art. 4** - Soggetti ammessi a partecipare alla gara
- Art. 5** - Requisiti di partecipazione alla gara
- Art. 6** - Avvalimento
- Art. 7** - Prequalificazione - Metodo di aggiudicazione
- Art. 8** - Termini e modalità di partecipazione
- Art. 9** - Svolgimento della prequalifica
- Art. 10** - Documentazione di gara
- Art. 11** - Riserve della Società
- Art. 12** - Informazioni finali
- Art. 13** - Responsabile del procedimento
- Art. 14** - Informativa ai sensi del d.lgs. 30.06.2003 n° 196
- Art. 15** - Accesso agli atti di gara
- Art. 16** - Foro competente

Art. 1 Premesse

Il presente disciplinare, contiene le norme relative ai requisiti e modalità di partecipazione alla successiva fase di bando a procedura ristretta, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura per l'affidamento in concessione della gestione dei rami d'azienda denominati *Gran Caffè delle Terme e Chalet delle Terme con chiosco piscina*.

L'affidamento oggetto della presente gara consiste nella concessione di servizi ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

Trattandosi di concessione di servizi, alla presente procedura non è applicabile il d.lgs. 163/2006 se non per le parti espressamente indicate nell'articolo 30 del d.lgs. 163/2006 e per gli articoli espressamente richiamati dagli atti di gara.

In tal senso **le Società, con delibera assembleare del socio Terme di Casciana SPA del 30 settembre 2014 ha** disposto di procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento mediante procedura ristretta.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 e ai sensi dell'art. 120 del DPR 207/2010, prendendo in considerazione specifici elementi valutati da apposita commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06.

Art. 2 Oggetto della procedura di gara

L'oggetto della concessione sono le gestioni dei due rami d'azienda afferenti alle società Terme di Casciana Spa e Bagni di Casciana Srl.

Nello specifico, la concessione comprende:

1. L'affitto di ramo d'azienda "**Gran Caffè delle Terme**" costituito dal bar-ristorante posto in Casciana Terme Lari, Piazza Garibaldi n.8, all'interno delle più ampia struttura di proprietà delle Terme di Casciana Spa;
2. L'affitto di ramo d'azienda relativo al pubblico esercizio del bar denominato "**Chalet delle Terme**" posto in Casciana Terme, Viale Regina Margherita, all'interno del parco di proprietà della società Terme di Casciana Spa, rappresentato al Catasto dei Fabbricati del Comune di Casciana Terme nel foglio14, particella 415 sub 1, attualmente condotto in affitto dalla Bagni di Casciana Srl;
3. L'affitto di ramo d'azienda relativo al pubblico esercizio del bar denominato "**Chiosco Piscina**" posto in Casciana Terme, Viale Regina Margherita, all'interno del parco di proprietà della società Terme di Casciana Spa, che insiste sull'area scoperta rappresentata al Catasto dei Fabbricati nel Comune di Casciana terme nel foglio 14, particella 175 sub.12, attualmente condotto in affitto dalla Bagni di Casciana Srl.

Con l'affitto dei rami d'azienda le società concedenti si riservano di operare il trasferimento delle poste contabili qualificabili come ammortamenti delle immobilizzazioni tecniche materia-

li, afferenti ai rami d'azienda in questione, il cui dettaglio sarà reso noto nella successiva fase di gara.

Art. 3 Valori economici e durata della concessione

L'importo complessivo del canone annuo a base d'asta è di € **30.000,00** con offerte in aumento, di cui:

- € 10.000,00, oltre i.v.a. **con offerte in aumento** per lo Chalet e Chiosco piscina;
- € 20.000,00, oltre i.v.a. **con offerte in aumento** per il Gran Caffè delle Terme.

La concessione avrà durata di 3 (tre) anni decorrenti dalla stipula del contratto.

Art. 4 Soggetti ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), e-bis), f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché gli operatori economici concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti specificati nel presente disciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni contenute negli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le disposizioni di cui all'articolo 37 del d.lgs. 163/2006 trovano applicazione, in quanto compatibili, anche alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'articolo 34, comma 1, lett. e-bis).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - consorzi stabile ovvero consorzi di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane - sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato con applicazione dell'art. 353 c.p.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento o consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Non possono partecipare, altresì, i concorrenti che si trovino fra di loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale.

Si ribadisce che la mancata osservanza delle prescrizioni sopra riportate determina l'esclusione dalla gara del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi ovvero dei consorzi stabili e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett.b) che per esso concorrono.

Art. 5 Requisiti di partecipazione alla gara

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo di seguito indicati.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

1. Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

1. iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per l'attività di turismo, ricettività e benessere, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.
2. se cooperative, iscrizione nell'apposito Albo Nazionale delle Cooperative;
3. se cooperative sociali, iscrizione anche nell'apposito Albo Regionale di cui alla Legge 381/91 e s.m.i.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA:

- a. Idonee referenze di almeno 1 (uno) istituti bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. Le predette referenze dovranno fare espresso riferimento all'oggetto della presente procedura e dovranno attestare l'idoneità economica e finanziaria del concorrente ad adempiere agli impegni derivanti dall'eventuale aggiudicazione.

REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA:

- a. Acquisita esperienza nel settore dell'attività di ristorazione e, in generale, del *food and beverage*, nell'ultimo triennio (leggasi di tre anni), da dimostrarsi mediante dichiarazione dell'elenco dei principali servizi svolti e/o mediante relazione di presentazione accompagnatoria alla domanda.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti:

1. *i requisiti generali, nonché i requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi e da tutti i consorziati;*

2. Le referenze bancarie devono essere presentate da ciascun componente il RTI o consorzio ordinario o GEIE;

In caso di consorzio stabile, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane:

1. i requisiti generali nonché i requisiti di capacità tecnico-professionali devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici;
2. Le referenze bancarie devono essere presentate dal Consorzio e dai consorziati secondo quanto previsto agli artt. 35 del Codice dei Contratti e 277 del d.p.r. 207/2010.

I requisiti di cui sopra devono essere dichiarati secondo quanto riportato nello schema allegato (ALLEGATO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA) **ad eccezione della referenza bancaria** che, per espressa previsione dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006 devono essere presentate in originale e non sono autocertificabili.

Art. 6 Avvalimento

L'avvalimento è consentito conformemente alla disciplina di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Il concorrente può avvalersi di altro operatore economico (impresa ausiliaria) al fine di soddisfare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico – organizzativo.

A pena di esclusione dei partecipanti:

- Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un partecipante;
- Non è consentito che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria che sia il soggetto partecipante che si avvale dei requisiti (salvo il caso in cui appartengano allo stesso raggruppamento e, quindi, presentino un'unica offerta).

Nel caso di ricorso all'avvalimento, il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49. (rispettivamente contenute nell'ALLEGATO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA e nell'ALLEGATO D – DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA);

Nel caso di ricorso all'avvalimento devono essere rese le dichiarazioni contenute nel modello Allegato B da parte dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 dell'impresa ausiliaria. L'invio di tali dichiarazione avviene a cura dell'operatore economico partecipante alla gara.

Qualora il rapporto di avvalimento derivi da un contratto o da un altro documento giuridicamente rilevante il concorrente dovrà trasmettere, in originale o copia autenticata, detto contratto o documento. Il contratto di avvalimento deve recare gli elementi indicati dall'art. 88 del D.P.R. 207/2010.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia.

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo si fa rinvio integrale all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 7 Prequalificazione - Metodo di aggiudicazione della gara

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura ristretta, ad inviti, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nel suo complesso, secondo gli elementi di seguito indicato:

- Elementi di valutazione di natura qualitativa sull'offerta tecnica: **max 70 punti**
- Elementi di natura economica riguardanti il rialzo offerto sul canone concessorio: **max 30 punti.**

Il presente disciplinare regola lo svolgimento della fase di prequalificazione fino alla trasmissione ai soggetti selezionati degli inviti a formulare offerta.

Le disposizioni e le informazioni concernenti le fasi della procedura di gara successive alla fase di prequalificazione saranno dettagliate nella lettera d'invito e nei relativi allegati, che saranno trasmessi ai soli concorrenti ammessi.

Con la lettera d'invito saranno fornite le necessarie disposizioni riguardanti la formulazione dell'offerta, la produzione delle garanzie a corredo della proposta contrattuale, i criteri di valutazione e la relativa ponderazione, i sottocriteri ed i relativi punteggi numerici, nonché la documentazione necessaria alla formulazione dell'offerta.

Art. 8 Termini e modalità di partecipazione

Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, **ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE PERENTORIO DEL GIORNO 23 Febbraio, ALLE ORE 18:00**, all'Ufficio protocollo delle Terme di Casciana, Piazza Garibaldi n. 9, 56035 - Casciana Terme Lari (PI) - **con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante** - un plico che, **a pena di esclusione**, dovrà essere idoneamente sigillato (con scotch o ceralacca o altro sistema tale da garantirne la chiusura ermetica) e controfirmato sui lembi di chiusura dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente, e recante all'esterno:

- a. la seguente dicitura: Domanda di partecipazione alla procedura ristretta per l'affidamento della concessione dei rami d'azienda denominati *Gran Caffè delle Terme e Chalet parco termale con Chiosco piscina*;
- b. il giorno e l'ora di scadenza per la presentazione della domanda;

- c. ragione sociale - indirizzo del mittente - numero di fax (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento).

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo di Terme di Casciana Spa, sito in Piazza Garibaldi 9, Casciana Terme Lari con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

In caso di consegna a mano dell'offerta si informa che l'ufficio Protocollo Terme di Casciana Spa osserva il seguente orario: dal lunedì al venerdì, 9:00 - 13:00; 15.00 -18.00.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Terme di Casciana Spa e/o Bagni di Casciana Srl ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato.

Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale.

Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati.

Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

Il suddetto plico, presentato nei modi e nei termini su indicati, dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore¹ dell'impresa, redatta ***preferibilmente*** utilizzando il modulo allegato al presente disciplinare **(Allegato A)** e completo di tutti i dati e le dichiarazioni ivi richieste.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio ordinario o il GEIE.

Nel caso di consorzi di cui di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - consorzi stabile ovvero consorzi di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane - la medesima dichiarazione va resa dal consorzio e da ciascun consorziato indicato per l'esecuzione dell'appalto.

Alla predetta dichiarazione deve essere allegata, in ogni caso, **pena l'esclusione**, fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive l'atto.

¹ Nel caso in cui taluno dei documenti e/o l'offerta siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, pena l'esclusione, la relativa procura.

La mancata sottoscrizione e/o la mancata presentazione della fotocopia di un documento d'identità del soggetto sottoscrittore costituiscono motivi di esclusione.

B) **DICHIARAZIONE/I** relativa/e all'inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art. 38 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, resa/e **individualmente**, in conformità del modello/schema predisposto e allegato al presente disciplinare (**Allegato B**), rispettivamente dai seguenti soggetti, non firmatari dell'istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di cui all'Allegato A:

- in caso di concorrente individuale: titolare e direttori tecnici
- in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci e dai direttori tecnici.
- in caso di società in accomandita semplice: dai soci accomandatari e dai direttori tecnici;
- altri tipi di società: dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici per gli altri tipi di società.
- Socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci

Qualora il concorrente non utilizzi lo schema predisposto al riguardo, i documenti prodotti dovranno comunque contenere tutte le dichiarazioni richieste in tale scheda.

La mancata sottoscrizione e/o la mancata presentazione della fotocopia di un documento d'identità del soggetto sottoscrittore costituiscono motivi di esclusione.

C) **In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituiti o costituendi, nonché di consorzi ordinari di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006:** dichiarazione redatta preferibilmente in conformità al modello/schema predisposto e allegato al presente disciplinare (**Allegato C**), dalla quale risultino i soggetti partecipanti al raggruppamento e la rispettiva quota di partecipazione allo stesso, sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento/consorzio, con allegate, **pena l'esclusione**, le copie fotostatiche di validi documenti di identità dei sottoscrittori.

D) **In caso di consorzi stabili, ordinari e di cooperative già costituiti:** originale o copia conforme dell'atto di costituzione.

E) **In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito:** originale o copia conforme del mandato collettivo irrevocabile di rappresentanza conferito alla mandataria con atto pubblico o scrittura privata autenticata.

F) **Solo in caso di avvalimento:**

- Dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria, redatta preferibilmente in conformità al modello/schema predisposto e allegato al presente disciplinare (**Allegato D**) e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. A tale dichiarazione deve essere allegata, **pena**

L'esclusione, fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive l'atto.

- Dichiarazione/i contenuta/e nel modello *Allegato B* da parte dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 dell'impresa ausiliaria;
- Originale o copia autenticata del contratto di cui all'art. 49 c. 2 lett. f) del D.Lgs. 163/2006 o dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 49 c. 2 lett. g) qualora l'avvalimento sia effettuato nei confronti di impresa appartenente al medesimo gruppo.

G) DICHIARAZIONE BANCARIA

N° 1 riferimento rilasciata da un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993, attestante la solidità finanziaria ed economica del concorrente.

Art. 9 Svolgimento della prequalifica

Il giorno 25 Febbraio 2015 alle ore 10.00 **in seduta pubblica**, presso la sede delle Terme di Casciana, Salone delle Terme, Piazza Garibaldi n° 9, il Responsabile unico del procedimento, con la presenza di due testimoni, procederà in primo luogo alla verifica della data di arrivo dei plichi entro il termine stabilito, accertandone l'integrità e la regolare sigillatura.

Procederà quindi all'apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione nonché alla verifica della regolarità dei contenuti, ai fini dell'ammissione a presentare offerta.

All'esito di tale verifica, le imprese candidate che risultino in possesso dei requisiti prescritti e i cui atti e documenti siano validi e regolari, sono invitate alle successive fasi della procedura.

Nel rispetto della par condicio fra gli offerenti, in base al disposto dell'art. 46 del d.lgs. n. 163/06, la Società potrà invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La Società si riserva la facoltà di assegnare, a tal fine, il termine perentorio di n. 3 giorni lavorativi entro cui gli offerenti dovranno far pervenire i documenti o chiarimenti richiesti.

La mancata presentazione della documentazione o dei chiarimenti richiesti nei termini indicati comporterà l'esclusione dalla gara.

Gli atti di esclusione sono comunicati, mediante fax o pec, ai relativi destinatari.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

Art. 10 Documentazione di prequalifica

La documentazione di gara comprende:

- Avviso di prequalifica;
- Disciplinare di prequalifica e modulistica;

Gli ulteriori elementi importanti e rilevanti ai fini della predisposizione dell'offerta verranno puntualmente dettagliati nella lettera d'invito e nella documentazione che verrà posta a disposizione, dopo la fase di prequalificazione, dei soggetti interessati ammessi a partecipare alla successiva fase della procedura.

Art. 11 Riserve della Società

La pubblicazione del presente disciplinare, così come il ricevimento delle domande di partecipazione, pur valide e regolari, non impegnano, né obbligano Terme di Casciana Spa e Bagni di Casciana Srl a dar corso alla procedura, a diramare le lettere d'invito a presentare offerta, ad aggiudicare o a stipulare il contratto, cui la gara è preordinata, nei confronti dei soggetti che abbiano manifestato interesse, né determinano a favore di questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte della stazione appaltante.

L'Amministrazione appaltante si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, interrompere, revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, ovvero ancora di prorogarne i termini, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta o vantare diritti a qualsivoglia risarcimento.

La stazione appaltante si riserva altresì di proseguire nella procedura anche in presenza di una sola domanda di partecipazione valida.

Art. 12 Informazioni finali

- Qualsiasi richiesta di chiarimenti, notizie ed informazioni concernenti la fase di prequalifica dei concorrenti dovrà essere richiesta esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, Rag. Monica Ceccotti, pec amministrazione.bagnidicascianasrl@pcert.postecert.it, entro e non oltre le ore 18:00 del **20 Febbraio 2015**.

A tali quesiti si provvederà a dare risposta mediante pubblicazione, in forma anonima, sul sito istituzionale della stazione appaltante.

- Tutti i documenti inerenti la presente gara dovranno essere presentati in lingua italiana e gli importi espressi in Euro. Per i documenti originali in altre lingue è richiesta la traduzione giurata nelle forme di legge.
- Nel caso in cui il partecipante alla gara non utilizzi i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante e allegati al presente disciplinare, le dichiarazioni dovranno in ogni caso contenere quanto previsto ed elencato negli allegati stessi.
- L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della l. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al pre-

sente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva.

- o Per le imprese concorrenti aventi sede in altro Stato aderente all'Unione Europea vale l'articolo 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

Art. 13 Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento è la Rag. Monica Ceccotti tel. 0587/644607 - e-mail: m.ceccotti@termedicasciana.it

Art. 14 Informativa ai sensi del d.lgs. 30.06.2003 n° 196

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del decreto legislativo 196/2003 e s.m. per le finalità e con le modalità dal medesimo previste. Si fa rinvio agli artt. 7 e 10 del D.Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Titolare del trattamento dei dati è Bagni di Casciana Srl.

Il Responsabile del trattamento è la Rag. Monica Ceccotti.

Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n° 241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 15 Accesso agli atti di gara

L'accesso agli atti di gara è regolato dall'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi del quale l'accesso agli atti è differito:

- a. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- b. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- c. in relazione alle offerte fino all'aggiudicazione definitiva;
- d. in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazioni delle medesime che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici e commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Art. 16 Foro competente

Competente per le procedure di ricorso avverso gli atti relativi alla presente procedura è il Foro di Pisa, entro i termini previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile del Procedimento

Sono allegati al presente disciplinare:

- *ALLEGATO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA*
- *ALLEGATO B – DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA CAUSE DI ESCLUSIONE*
- *ALLEGATO C – DICHIARAZIONE RTI*
- *ALLEGATO D – DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA*